

# ДОГОВОР № /

## на проведение комплекса работ по строительству скважины

ЛО, \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

Индивидуальный предприниматель **Евдокимов Семен Семенович**, именуемый в дальнейшем Исполнитель, в лице Евдокимова Семена Семеновича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серии 10 № 006405157 от 14.01.2022 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_ Именуемый (-а я .) в дальнейшем "**ЗАКАЗЧИК**" с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по бурению водозаборной скважины на участке Заказчика, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_
- 1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере и в порядке, предусмотренном! условиями настоящего договора.

### **2. Права и обязанности Заказчика**

- 2.1. **Права Заказчика:**
  - 2.1.1. Контролировать качество и ход работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
  - 2.1.2. Назначать исполнителю разумный срок для устранения недостатков выполненных работ, но не более 30 (тридцати) рабочих дней после направления рекламационного письма по электронной почте или сообщения по телефону.
  - 2.1.3. Содействовать выполнению работы Исполнителем в объеме и порядке, предусмотренном настоящим договором.
- 2.2. **Обязанности Заказчика:**
  - 2.2.1. По окончании бурения скважины осмотреть и принять выполненные Исполнителем работы, в случае обнаружения недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.
  - 2.2.2. По окончании работ подписать акт сдачи-приемки работ по фактической глубине скважины
  - 2.2.3. . Оплатить весь объем работ в соответствии с актом сдачи-приемки работ.
- 2.3. Самостоятельно прокачать скважину своим оборудованием или заказать продувку компрессором исполнителя по стоимости, указанной на сайте.
- 2.4. В случае не обнаружения водносного слоя и невозможного организации работы скважины, заказчик обязуется оплатить транспортные расходы и стоимость выезда бригады (10 000 рублей).
  - 2.4.1. Строго выполнять правила эксплуатации скважины, изложенные в техническом паспорте.
  - 2.4.2. При гарантийном устранении Исполнителем недостатков, возникших по вине Заказчика, ремонт скважины выполняется за счет последнего.

### **3. Права и обязанности Исполнителя**

- 3.1. **Права Исполнителя:**
  - 3.1.1. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.
  - 3.1.2. Привлекать к исполнению своих обязанностей других лиц - субподрядчиков.
  - 3.1.3. При отсутствии Заказчика или его уполномоченного лица в момент сдачи скважины, или уклонения Заказчика от принятия скважины, Исполнитель оставляет за собой право сдачи скважины в одностороннем порядке.
  - 3.1.4. В случае отказа от 100% оплаты произведенных работ в течение суток с момента сдачи скважины Исполнитель оставляет за собой право демонтировать скважину и произвести ликвидационный тампонаж. При этом аванс возврату не подлежит и взимается в пользу покрытия Исполнителем своих расходов.
  - 3.1.5. Исполнитель не несет ответственность за повреждение скрытых подземных коммуникаций в ходе проведения буровых работ под местом, указанным Заказчиком для водозаборной скважины.
- 3.2. Исполнитель имеет право остановить производство буровых работ в случае возникновения непреодолимых для данного типа бурения геологических осложнений, ведущих к поломке оборудования и прямым убыткам Исполнителя.
- 3.4. **Обязанности Исполнителя:**
  - 3.4.1. Произвести бурение скважины буровой установкой ПБУ-2 ориентировочной глубиной до м.
  - 3.4.2. Приступить к выполнению работ в срок не позднее \_\_\_\_\_ г. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, температура ниже -10 градусов по Цельсию и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий.
  - 3.4.3. Произвести обсадку ствола скважины \_\_\_\_\_ трубами мм и оборудовать водоприемную часть открытым стволом, перфорацией или фильтром, в случае необходимости.
  - 3.4.4. Выполнять работы из своих материалов, собственными либо привлеченными силами и средствами.
  - 3.4.5. Выполнить работу по цене, определенной договором и дополнительными соглашениями.
  - 3.4.6. Предоставить Заказчику технический паспорт на скважину после 100% оплаты за работы.
  - 3.4.7. Исполнитель гарантирует устранение неисправностей и течение 30 (тридцати) дней после поступления рекламационного письма по электронной почте или сообщения по телефону на ремонт.
  - 3.4.8. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

### **4. Срок действия договора**

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента начала проведения работ и действует до полного

исполнения сторонами своих обязательств по договору.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4.3. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа, который будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.

#### 5. Порядок расчетов

5.1. Заказчик обязуется оплатить весь объем работ, исходя их стоимости \_\_\_\_\_рублей за 1 п. м.

5.1.1. Минимальная стоимость эксплуатационной скважины - 54000 руб. (или оплачивается 20 метров по договоренности).

5.1.2. Свыше 21 метра стоимость скважины рассчитывается в рублях по формуле  $(A \times B)$ , где А-это стоимость одного погонного метра бурения в рублях, В - количество пробуренных метров, принятых по акту приема и передачи выполненных работ, х - знак умножения. Стоимость обсадной трубы входит в стоимость скважины при условии, что Исполнитель сам решает, какое количество метров надо обсадить обсадной трубой.

5.1.3. В случае необходимости в ствол скважины дополнительно устанавливается фильтр от песка стоимостью 3500 (три тысячи пятьсот) рублей за 1 п. м.

5.1.4. До проведения полного расчета сторон, обсадные трубы считаются собственностью Исполнителя.

5.2. Работы над эксплуатационной (не разведочной) скважиной считаются законченными после первичной откачки воды из нее погружным насосом Заказчика. Если Заказчик свое оборудование (п.2.2.4) не предоставляет, то работу считаются законченными по факту желонирования скважины.

5.2.1. Заказчик может обратиться за услугой продувка скважины , стоимость услуги 13000 тыс.рублей

5.3. Окончательный расчет за выполненную работу необходимо произвести в тот же день после подписания акта сдачи-приемки.

5.4. Если обе стороны договорились о возврате денежных средств за скважину при соблюдении условий договора, возврат денежных средств производится в течение 30 рабочих дней.

5.5. Задержка платежа в срок влечет за собой штрафные санкции в размере 1000 руб. за каждый день просрочки.

5.6. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит к Заказчику после 100% оплаты полного объема работ согласно акту сдачи-приемки. Полную материальную ответственность за сохранность скважины после подписания акта сдачи-приемки до момента ее оплаты несет Заказчик. Повреждение скважины после подписания техпаспорта не снимает с Заказчика обязательство 100% оплаты стоимости услуг.

#### 6. Особые условия

6.1. Исполнитель не несет ответственности за химический и бактериологический состав воды и её количество, получаемое из водоносного слоя. Гарантийные обязательства не имеют силы в случае изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

6.1.1. После заезда техники на объект Заказчик не в праве в одностороннем порядке отказаться от продолжения работы, только при условии компенсации холостого проезда и оплаты пробуренных метров за георазведку 1000р.м.

6.1.2. Сбой в работе насосного оборудования Заказчика (п.2.2.4), а не самой скважины не является гарантийным случаем. Выезд специалистов по устранению таких неисправностей оплачивается дополнительно в размере 5 000 (пять тысяч)рублей.

6.1.3. Изменения по конструкции скважины не могут вноситься Заказчиком в ходе бурения в одностороннем порядке, а должны быть согласованы в момент подписания договора.

6.1.4. Основанием для прекращения бурения (в скважинах на песчаный горизонт) по геолога технологическим причинам служит заключение Исполнителя о дальнейшей нецелесообразности бурения и не является основанием для обсуждения спорных вопросов с привлечением третьих лиц.

6.1.5. В случае поломки буровой установки на участке Заказчика, сроки работ сдвигаются до ее восстановления, но не более но более 14 дней.

6.1.6. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями ит.п.

6.2. По окончании работ по бурению Исполнитель не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлама.

6.2.1. Гарантийный срок эксплуатации **12 (двенадцать) месяцев** со дня сдачи скважины при условии полной оплаты выполненных работ.

#### 7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности при полном или частичном неисполнении обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы таких как: пожар, наводнения, землетрясения, (само излив, геологические отложения, смещения плит геологических горизонтов), забастовки в регионе или отрасли, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также изменений в законодательстве, применяющем обратную силу.

#### 8. Споры и разногласия по договору

8.1. Все споры и разногласия по договору разрешаются соглашением сторон, при отсутствии соглашения - в порядке, установленном законодательством РФ.

8.2. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств в соответствии с законодательством РФ.

Исполнитель

Заказчик

## ИП Евдокимов Семен Семенович

ЛО, Ломоносовский р-н, д. ДятлицыДНП Малиновые

вечера ул.Дачная , д. 14 ИНН 7707083893

р/с 40817810955173202735

Банк Северо-Западный Сбербанк г.Санкт-Петербург  
кор.счет 30101810500000000653 Бик 044030653

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

## акт сдачи-приемки эксплуатационной водозаборной скважины.

Настоящий акт составлен в том, что на территории \_\_\_\_\_  
была пробурена водозаборная скважина согласно договора бурения водозаборной скважины / от « \_\_\_\_\_ »

При сдаче скважины оказалось:

1. Общая глубина скважины составляет \_\_\_\_\_ метр от уровня земли.

2. Конструкция скважины:

А) Колонна диаметром \_\_\_\_\_ мм от м до \_\_\_\_\_ м

Б) Фильтр установлен на глубине от \_\_\_\_\_ м до \_\_\_\_\_ м и состоит из перфорации на обсадной трубе.

1. Статический уровень воды составляет: \_\_\_\_\_ м.

2. Способ бурения: шнеково-вращательный.

3. Дебет скважины составляет: \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час.

4. Рекомендуемая глубина загрузки насоса: \_\_\_\_\_ м.

5. Стоимость скважины составляет: \_\_\_\_\_ руб.

6. Условия эксплуатации скважины (рекомендации по прокачке):

- прокачка вибрационным насосом малый, ручеек с нижним забором до полного визуального очищения

выкачиваемой воды до трёх недель

Заказчик обязуется выполнить указанные условия и рекомендации.

Подрядчик ответственности за химический и бактериологический состав воды не несет. Заказчик

претензий по качеству работ к Подрядчику не имеет.

Работы по бурению скважины выполнены в полном соответствии с техническими условиями. Ответственный за

работу: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Исполнитель

Заказчик

**ИП Евдокимов Семен Семенович**

ЛО, Ломоносовский р-н, д. Дятлицы

ДНП Малиновые вечера ул.Дачная , д. 14

ИНН 7707083893

р/с 40817810955173202735

Банк Северо-Западный Сбербанк г. Санкт-Петербург

кор.счет 3010181050000000653 Бик 044030653